

Sønderborg Lystbådehavn A.m.b.a.
Referat nr. 21
Tirsdag den 8. april 2014 kl. 18.00 (Havnekontoret)
Referent Lars S. Reugboe

Deltager		
Formand Hardy Nielsen	HNI	: Deltager
Næstformand Søren Hoppe	SHO	: Deltager
Kasserer Henning Krüger	HKR	: Deltager
Sekretær Lars S. Reugboe	LSR	: Deltager
Bestyrelsesmdl. Børge Iversen	BFI	: Deltager
Suppleant Kurt T. Andersen	KTA	: Afbud
Suppleant Jes Graversen	JGR	: Afbud
Havnemester Kim Ingerslev	KIM	: Deltager

1. Underskrivelse af referat af sidste møde. **Blev underskrevet.**

Bestyrelsen blev konstrueret med samme næstformand Søren Hoppe.

2. Formanden siden sidst.

1. Implementering af nye vedtægter

Benyttelse af §6.24 er bestyrelsesanliggende.

Bertelsbro blev orienteret af HNI hvad status er. Der er helt klare regler for hvad der må gøres i vandsiden. BRF ejer forhold skal være på plads ? Kim tager kontakt med ejer.

Der aftales møde med Klubberne omkring hvad der skal gøres med mellembygningen. HNI gjorde opmærksom på at ved byggesager skal godkendes af kommunen. Der skal undersøges nærmere omkring hvad reglerne er for dame/herre omklædning. HNI / KIM varetager dette. Det er vigtig at der en klar aftale mellem Klubberne og ambaeret.

AT vejledning er fremsendt til HNI/KIM.

2. Medlemspligt. **HNI Kommunalt eget havne må ikke kræve medlemskab af sejlklub.**

3. Havnemesteren:

1. Personale **KIM Henning/Lone/Birgit/Amalie/Patrick er ansat.**

2. Forårsklædning **Vi er ved at være klar til sæsonstart.**

3. Fakturering , compusoft **Alle ejer har fået faktura, samt sæsonlejer. Brugt mange timer på compusoft.**

4. Dykkerrapport, broanlæg **BRF orienterede omkring den udarbejde dykkerrapport. Der er aftalt møde med Mogens Petersen. Der skal udarbejdes et vedligeholdelsesbudget f.eks. tre til fire år.**

5. Bådpladsstatus. Til salg, disp. Aftale, sæsonudlejning **Kim det køre som det skal 91 indtil videre.**

70 pladser er sat til salg. Der blev besluttet at salgslisten skal offentliggøres på hjemmesiden igen uden navne.

4. Beslutningspunkter .

1. Renovering af lejeplads Der er smidt sand i sandkassen. Der mangles arbejdskraft. Der skal evt. indføres tvangsarbejde eller betaling. Det tages op i efteråret.

2. Fakturering: Ikke andelshavere m/ disp.aftale. Prissystem ved udsendelse af disp.aftale kunne være 25% 1år – 50% 3år - 75% 5år. Der udover kommer driftsbidrag.

3. Broanlæg : vedligeholdelsesplan

4. Markedsføring..

5. Bådplads A 50 Bilag sendes særskilt. Der besluttet at han skal behandles lige som alle andre.

Han er velkommen til at sætte sin plads til salg som alle andre. Hvis denne ikke kan sælges kan han tilbydes sin plads til ambaéts iflg. vedtægterne.

5. Eventuelt. Hjemmesiden ny platform 4000,- ekskl. moms. Blev vedtaget at købe det.

Kim kom med oplæg til at opkøbe nogle pladser på bro H og lave dem om til super D pladser. Der er tyske lejer til disse pladser. Kim arbejder videre med det. Der blev besluttet at købe den ene plads til 10.000,-

HNI: Der opfordres til at sættes processen i gang med indretningen af det nye kontor.

6. Fastsættelse af næste møde. **Den 19 Maj 2014 kl. 19.00 på havnekontoret.**

Hardy Nielsen
Formand.

Søren Hoppe
Næstformand

Henning Krüger
Kasserer

Lars Reugboe
Sekretær

Børge Iversen
Bestyrelsesmedlem.