

Sønderborg Lystbådehavn AMBA bestyrelsesmøde

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 65

7 Juni 2018 kl. 19.00 (Havnekontoret)

Deltagere: Hans Viggaard, Poul Anker Jacobsen, Søren Wrang, Jørgen Bøttger, Bjarne Bruun Sørensen, Bent Hansen

Fraværende: John Nyrup

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra seneste møde, underskrift (Søren)
2. Orientering fra formanden (Hans)
3. Status på aktiviteter, økonomi og planer for næste måneder (Poul)
4. Punkter ift. årshjul (John, Bent, Jørgen)
Status, planer byggeprojekt
5. Indkomne anmodninger, klager osv. (formand)
Manglende salg af bådplads
Kommune medarbejder påpeger behov for asfaltering af sti
(Motorbådssejler med vand i benzinen)
6. Gennemgang af ansøgninger til kommunen (Formand)
7. Forslag til håndtering af persondata forordningen (Poul Anker)
8. Store både næste sæson (Poul Anker)
9. Betaler gæstesejlere for meget? Spørgsmål fra John
10. Evt
Havnegæst der har skrammet sin båd på beslag (Poul Anker)
11. Næste møde

Referat.

1. Gennemgang af referat fra seneste møde, underskrift

Referat fra 3 Maj blev godkendt

2. Orientering fra formanden.

Ingen kommentarer.

3. Status på aktiviteter, økonomi og planer for næste måneder

Status KPI.

Teamet på havnen fungerer fint og havnen er klar til de kommende højsæson måneder.

Regnskab ift. Budget ser på nuværende tidspunkt rigtigt godt ud.

4. Punkter ift. Årshjul

Status og planer byggeprojekt.

Der er opnået enighed i gruppen omkring indretning. Arkitekten har udarbejdet forslag og prisoverslag er pt. 2.8 mill.

Sønderborg kommune er involveret og der skal søges bygge tilladelse.

Sønderborg fjernvarme vil gerne søge Kommunen ang. Fjernvarme forsyning.

Det ser realistisk ud at starte 1 Oktober i år iht. Arkitektens plan.

Inkluderet i planen skal der være et overordnet informationsmøde for havnens brugere og arkitekten skal være bekendt med de usikkerheder, som der forefindes, ex. Finanseringen med eller uden Kommunens hjælp.

5. Indkomne anmodninger, klager osv.

Manglende salg af bådplads .

Andelshaver til pågældende plads har i mange år forsøgt at sælge pladsen. Oprindelig pris var 18300.

Prisen er nu nede på 8500 og andelshaver er stærkt utilfreds med at pladsen ikke bliver solgt og samtidig skulle betale drift bidrag.

I henhold til gældende regler gør vi ikke mere i sagen, men kan opfordre til at overdrage pladsen til Havnen for på den måde at undgå drift bidraget.

Poul kontakter andels haveren.

Motorbåds ejer med vand i benzinen.

Pågældende person har ved sæson start tanket 300 liter benzin og får på første tur motorstop, muligvis grundet vand i benzinen.

Poul har efterfølgende udtaget prøve og fået Shell til at undersøge både tank og prøve. Resultatet var ingen vand.

Vi foretager os for nuværende ikke yderligere.

6. Gennemgang af ansøgninger til Kommunen.

Hans har opdateret oprindelig ansøgning incl. Bilag med sidste års resultat og 2018 budget. Uddybningsposten er flyttet et år frem.

Likviditetsudviklingen over 10 år viser nu en mangel på 4,5 mill.

Vi indhenter SYC og SSM formændenes underskrifter og sender samlet til Kommunen.

Johns forslag til de korte ansøgninger omkring toilet faciliteter og øst molen blev gennemgået og justeret.

7. Forslag til håndtering af persondata forordningen (Poul Anker)

John, Poul og Christa har deltaget i FLID kurset.

Indenfor det næste år skal der udarbejdes nødvendige procedurer.

Vi skal ikke være "dukse drenge" men selvfølgelig havde styr på tingene.

Vi kan skele til SYC og Marselisborg lystbådehavns tiltag.

Poul er ansvarlig for arbejdet.

8. Store både næste sæson

Vi har flere henvendelser ang. Faste pladser til meget store både, både motorbåde og sejlbåde.

Umiddelbart har vi ikke pladserne men ved yderligere investering kunne det lade sig gøre. (inddragelse af molerne)

Vi blev enige om at Poul går i dialog med de pågældende interessenter omkring mulige løsninger.

Alternativet er at fortsætte sæson ligger aftalerne.

9. Betaler gæstesejlere for meget? Spørgsmål fra John

Vi er enige om at pris niveauet er passende.

10. EVT

Havnegæst der har skrammet sin båd på beslag, som var monteret indvendig på pælene.

Poul fjerner beslagene og checker med FLID om der er fortilfælde.

Umiddelbart mener vi ikke havnen er ansvarlig.

Vi har et problem med både på parkerings pladsen som ikke er i vandet d. 15 Maj.

Vilkårene for vinter oplægning skal fra næste sæson pålægges et gebyr for sen søsætning.

11. Næste møde

16 August

1900

Hans Viggaard

John Nystrup

Poul Anker Jacobsen

Jørgen Bøttger

Bjarne Bruun Sørensen

Søren Wrang

Bent Hansen