

Sønderborg Lystbådehavn AMBA bestyrelsesmøde

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 56

17 August 2017 kl. 19.00 (Havnekontoret)

Deltagere: Hans Viggaard, Poul Anker Jacobsen, Søren Wrang, Robin Thusing, Jørgen Bøttger

Fraværende: Henning Kruger, John Nyrup, Johan kjartansson

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra seneste møde, underskrift (sekretær)
2. Orientering fra formanden
3. Status på aktiviteter, økonomi og planer for næste måneder (Poul)
4. Punkter ift. årshjul (ansvarlig)
5. Indkomne anmodninger, klager osv. (formand)
6. Næste møde(r) (formand)
7. Evt.

Referat.

1. Gennemgang af referat fra seneste møde, underskrift

Referat 11 Juli godkendt

2. Orientering fra formanden.

Forventninger til året blev gennemgået og trods en lavere omsætning ser regnskabet på nuværende tidspunkt fornuftigt ud. Også estimatet for hele regnskabsåret ser fornuftigt ud og væsentligt bedre end sidste regnskabsår.

Oplæg ang. leje nedsættelse hos Sønderborg Kommune er afleveret og positivt modtaget. Vi afventer svar.

3. Status på aktiviteter, økonomi og planer for næste måneder

Belægningen på flere broer er meget slidt. Poul har en ide om at problemet kan løses ved at vende brædderne og lægge tagpap på strøerne. I princippet kunne det gøres medens broerne er i brug. Pris estimat/bro ca 10000 kr. Vi kunne starte med den mest tiltrængte bro.

Vi besluttede at gå i gang. Vi har sat et max beløb på 50000 kr.

Poul planlægger sagen.

Vi har behov for større pladser. Der skal laves en plan/model for en enkelt bro, hvor vi ser på hele broen og mulighederne. Planen skal indeholde en skitsering af hvordan vi kunne udnytte hele havnen mere optimalt. (future state)

Sejlkлубberne skal involveres.

Poul, Robin og Jørgen laver oplæg.

Bemanding.

Grundet ferie afvikling og andre aktiviteter er der lidt udskiftning i personalet. Poul er i gang med at finde nye medarbejdere.

Smatz's vil gerne levere malede affalds containere mod at få en længere varende kontrakt.

Poul undersøger sagen incl. Meldgaard.

Poul er i gang med en undersøgelse af benzin og diesel salg med henblik på at sikre at vi har en fornuftig fortjeneste på salg af brænd stof.

KPI'er

I juli har vi overdraget 3 B pladser.

Antal sæson kontrakter har ikke ændret sig.

År til dato ultimo juli ligger gæste sejlere ca 100.000 kr højere end sidste år.

Debitor saldoen er nu nede på 2000 kr fordelt på 2 personer. Vi fortsætter sagen. Fremover vil der komme renter ovenpå rykker gebyret

4. Punkter ift. årshjul

Planlægning af vinterens opgaver.

- Dato for general forsamlingen. Forslag 18 Januar
- Forberede beretning, regnskab, budget, anlægsplan og vedtægts ændringer. (udsendes ultimo November)
- Forhandling Kommunen
- Tilpasning /optimering af arbejdsgange, kontrakter mv
- Projektering af bad/toilet renovering

Markedsføring

- Hvad er det for en profil af vores havn vi vil slå på
- Hvor og hvordan vil vi markeds føre havnen til næste sæson

5. Indkomne anmodninger, klager osv.

Vi har haft problemer på A broen med en gæste sejler, som ikke ville flytte sig, da sæson lejeren vendte hjem. Sker dette fremover er der mulighed for at kontakte et professionelt firma, som kan flytte gæste sejleren.

Sæsonlejeren ville ikke tage imod anden plads, til trods for vores ret til at anvise en anden plads, men tog til Augustenborg. Vi vil ikke kompensere for havneudgiften i Augustenborg.

Vi har fået endnu en forespørgsel på søsætning af vandscooter/jetski fra havnens slæbested. Idræts højskolen har vi givet tilladelse da det er erhvervs mæssigt.

Vores brugere ønsker iflg. brugerundersøgelsen ikke sejlads med vandscootere/jetski i havnen, hvorfor forespørgslen afvises.

Der er dog givet dispensation til at bruge slæbestedet til søsætning og efterflg. slæbe vandscooter/jetski ud af havnen uden opstart af motoren.

Boatflex har henvendt sig til havnen med henblik på at tilbyde havnens brugere at leje sin båd ud, enten til sejlads eller overnatning. Vi inviterer Boatflex til December mødet for at gennemgå detaljerne.

Der er kommet input fra andelshaver omkring forskellige forbedringer til havnens økonomi. Nogle af ideerne er allerede i gang og andre bliver overvejet.

6. Næste møde.

19 September 2017

Vi gør ikke brug af den 26 september til bestyrelses møde.

7. Evt.

Hans Viggaard

John Nyrup

Poul Anker Jacobsen

Jørgen Bøttger

Johan Kjartansson,

Søren Wrang

Robin Thusing

Henning Kruger