

Sønderborg d. 31. oktober 2019

Nyt fra bestyrelsen

### **Glædeligt nyt:**

Som flere sikkert har læst i nyhederne, har Sønderborg Kommune afsat 3,5 Mill Kr. i kommunens budget 2020 til renovering af toilet- og badebygningen på lystbådehavnen.

Det er glædeligt, at vi er blevet hørt, og at kommunen vil deltage i renoveringen og udviklingen af lystbådehavnen. Kommunens tilsagn er givet på baggrund af vores Udviklingsplan for lystbådehavnen, som bestyrelsen har præsenteret for politikkerne ved flere lejligheder. Kommunens tilsagn er også givet på baggrund af en forståelse for, at toilet- og badebygningen ikke er tidssvarende for de mange gæstesejlere og turister lystbådehavnen og byen har. I den forløbne sæson havde vi ca. 14.000 anløb af gæstebåde – dvs. besøg af ca. 40.000 gæstesejlere, og brugerundersøgelse viser at tommelfingeren peger meget nedad vedr. nuværende toilet- og badefaciliteter. Endelig skal man huske på, at toilet- og badebygningen er ejet af Sønderborg kommune med Amba'et som lejer. Hvert år betaler Amba'et mere end 1 Mill Kr. til kommunekassen, og heri indgår lejen af toilet- og badebygningen. Amba'et ejer broer, moler m.m., og renoveringen af dem sluger alle vore økonomiske midler i Amba'et. Det vil det også gøre fremadrettet.

Nu kommer der til at ske noget. Vi udarbejder nu, sammen med kommunen, en handlings- og tidsplan for renoveringen af toilet- og badebygningen, og får defineret hvem der får styret renoveringen igennem. Personligt satser jeg på, at renoveringen gennemføres så hurtigt som muligt, men det er nok ikke realistisk, at den bliver gennemført inden næste sæson 2020, men jeg vil presse på. Vi må se om det er muligt.

### **Derudover fortsætter vi henhold til vores udviklingsplan:**

De største emner i udviklingsplanen er:

- Oprensningen er havnebassinet: Vi har nu fået styr på miljøundersøgelsen, og hvorledes det opgravede sand kan bortskaffes, og vi er pt. i færd med en handlings- og tidsplan for gennemførelse af oprensning inden næste sejlernesæson, 2020.
- Østmolen skal renoveres og forhøjes: Vi har fået gennemført flere undersøgelser, og fået flere tilbud. Finansieringen arbejder på. Vi planlægger med at gennemføre renoveringen 2021-23. Vi kan sige mere til generalforsamlingen.

Mindre emner i udviklingsplanen er:

- Internettet har ikke virket i den forløbne sæson. Det vil vi have til at virke 100%

- Tankanlægget (diesel og benzin) skal have større kapacitet, og der skal gennemføres reparationer
- Den store grillplads vil vi gøre attraktiv: Nye grill, fast belægning m.v.
- Den store terrasse ved klubhus og havnekontoret ud mod vandet, vil vi have større udnyttelse af: Tillade brug af egen bordgrill, opsætning af parasoller/ overdækning m.v.
- ... og flere andre ting, som vi kan fortæller mere om til generalforsamlingen.
  
- Har du gode ideer til tiltag til udvikling af havnen – så hører bestyrelsen gerne fra dig

**Vi skal have startet en lille projektgruppe op til undersøgelse af mulighed for elektrisk solenergi. Vi søger 2-3 frivillige anpartshavere:**

I vores udviklingsplan har vi også med, at vi skal med på den grønne linje. Vandbaserede solfangere til toilet- og badebygningen kommer med i det projekt, men vi skal have undersøgt hvad elektrisk solenergi kan give af nytte for miljøet og lystbådehavnen. Ballen havn, på Samsø, har opsat et anlæg som dækker en stor del af sejlernes strømforbrug. Det blev finansieret med EU midler. Vi vil gerne have undersøgt samme. Så hvem har interesse og mulighed at deltage i en lille projektgruppe, som kan udarbejde et forslag til bestyrelsen? Hvem der har interesse – kontakt venligst et medlem af bestyrelsen.

Med venlig hilsen

Sønderborg Lystbådehavn, Amba

Pbv., Poul Fedders, formand

PS: Generalforsamlingen finder sted d. 30. januar 2020